

Акт 109 / 15

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Еманжелинск

"24" мая 2018 год

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

город Еманжелинск, улица Ленина, дом 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Председателя совета МКД

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника)

Табунова Любовь Николаевна

помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 25, находящейся в данном многоквартирном доме,

действующего на основании Доверенности № 2 от 21.07.2016г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО "УК Комфорт"

(наименование управляющей организации)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора Александра Сергеевича Журавлёва

действующего на основании

Устава

с другой стороны,

ООО "УЮТ"

(лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в

многоквартирном доме по договору №3/2016 от 17.01.2016г., заключённым Исполнителем в интересах собственников на

основании п. 2.5.1 договора управления и во исполнение последнего)

именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице

директора Татьяны Николаевны Худяковой

действующей на основании

Устава

с третьей стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2 от 21.07. 2016г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4, расположенном по адресу: г. Еманжелинск, ул. Ленина

Наименование вида услуг	периодичность выполненной работы	ед изм работы/Общая площадь помещений	Оценка качества оказанной услуги		цена оказанных услуг
			хорошо	удовлет.	
1. Благоустройство и содержание придомовой территории. Подметание предподъездного земельного участка; Уборка и очистка придомовых территорий от мусора. Очистка урн от мусора. Формовочная обрезка деревьев, веток. Побелка бордюров, деревьев, кустарников. Мелкий ремонт и покраска малых архитектурных форм. Завоз песка в песочницы, рыхление.	Летом - 1 раз в 3-е суток	2694,9			6710,39

2. Содержание инженерного оборудования: Консервация системы отопления, осмотр устройств в чердачных и подвальных помещениях: осмотр водопровода, канализации, проверка исправности запорной арматуры, раструбов канализационных труб, осмотр линий электрических сетей, эл. арматуры на лестничных клетках, замена лампочек, мелкий ремонт электропроводки, проверка изоляции электропроводки и её укрепления).		2694,9	хорошо	удовлет.	5201,16
3. Содержание аварийной службы: выезд, осмотр, устранение по возможности: отключение, перекрытие, отсоединение, мелкий ремонт.		2694,9	0,52		1401,35
4. Содержание конструктивных элементов: Укрепление и частичная замена водосточных труб; Мелкий ремонт кровли, слуховых окон, оголовков дымовых и вентиляционных труб.		2694,9	хорошо	удовлет.	916,27
5. Вывоз веток, листья, мусора тарктором МТЗ-80.		20 минут			526,7

2. Всего за май 2018г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

14755,77

Четырнадцать тысяч семьсот пятьдесят пять рублей 77 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Сторон друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой

Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Председатель совета МКД Л.Н. Табунова
(должность, Ф.И.О.)

Исполнитель - Директор А.С. Журавлёв
(должность, Ф.И.О.)

Исполнитель - Директор Т.Н. Худякова
(должность, Ф.И.О.)

Второй экземпляр принят

25.06.18

Печать: КОМПЕТЬ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ИНН 7430025508
ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ КОМПЕТЬ